

PEKKA SIRVIÖN SÄÄTIÖ

LOMAOSAKKEIDEN VUOKRAUSSÄÄNNÖT

I Yleistä

1. Pekka Sirviön Säätiö omistaa lomaosakkeen Rokualla sekä Vuokatissa Villas Katinkulta Spa 1 ja Spa 2-nimiset lomaosakkeet.
2. Lomaosakkeet on tarkoitettu vain Pekka Sirviön Säätiön säädekirjan hengen mukaan oikeutetuille iisalmelaisille
 - MTK:n jäsenille,
 - metsänhoitoyhdistyksen hallinto- ja toimihenkilöille,
 - metsäkeskuksen toimihenkilöille,
 - Pohjois-Savon Osuuspankin hallinto- ja toimihenkilöille,
 - maatalous- tai metsäalan parissa työskenteleville henkilöille sekä
 - kaikkien edellä mainittuihin ryhmiin kuuluvien perheenjäsenille.
3. Lomaosakkeista on tarkempi esittely internetissä Pekka Sirviön Säätiön kotisivuilla.

II Varausmenettely

1. Lomahuoneistoja voi varata ainoastaan Pekka Sirviön Säätiön kotisivuilla olevista nettikalentereista.
Varaus on voimassa vasta sitten, kun siihen on tullut sähköpostilla kuittaus nettikalentereita hallinnoivalta henkilöltä.
2. Varaus on maksettava sähköpostissa olevalle tilille viimeistään kaksi viikkoa ennen kylpylään saapumista tai varaus katsotaan perutuksi.
3. Varauksalenterin pitäjällä on vaitiolovelvollisuus lomaosakkeiden käyttäjistä. Mahdolliset väärinkäytökset ja ongelmatilanteet käsitellään Pekka Sirviön Säätiön hallituksessa.
4. Varaaja tai hänen perheenjäsenensä saa tehdä vain yhden viikon varauksen kerrallaan.
Uusi varaus voidaan tehdä sen jälkeen, kun edellinen on käytetty.

III Vuokrattavat ajankohdat

1. Rokuan lomaosake

- Vuokrattavissa koko vuoden aikana.
- Varaus alkaa varauspäivää edeltävänä päivänä klo 13.00 ja varaus päättyy varauksen päättymispäivänä klo 12.00.

2. Villas Katinkulta Spa 1

- Lomaviikkoja on vuodessa 13 siten, että vuokrattavissa on joka neljäs kalenteriviikko.
- Viikkojakso alkaa kalenteriviikkoa edeltävänä perjantaina klo 15.00 ja päättyy kalenteriviikolla perjantaina klo 11.00.
- Luettelo viikoista on nähtävissä Pekka Sirviön Säätiön kotisivuilla.

3. Villas Katinkulta Spa 2

- Lomaviikkoja on vuodessa 8 siten, että vuokrattavissa on joka kuudes kalenteriviikko.
- Viikkojakso alkaa kalenteriviikkoa edeltävänä perjantaina klo 15.00 ja päättyy kalenteriviikolla perjantaina klo 11.00.
- Luettelo viikoista on nähtävissä Pekka Sirviön Säätiön kotisivuilla.

IV Vuokrat

1. Rokuan lomaosake

- 20 €/vuorokausi

2. Villas Katinkulta Spa 1

- 200 €/viikko; lisäksi 70 €:n siivousmaksu maksetaan kylpylän vastaanottoon pois lähdettäessä avainten luovutuksen yhteydessä.
- lemmikkieläinten viennistä ja hinnoittelusta on sovittava erikseen kylpylän vastaanoton kanssa.

3. Villas Katinkulta Spa 2

- 200 €/viikko; lisäksi 70 €:n siivousmaksu maksetaan kylpylän vastaanottoon pois lähdettäessä avainten luovutuksen yhteydessä.
- lemmikkieläinten viennistä ja hinnoittelusta on sovittava erikseen kylpylän vastaanoton kanssa.

V Huoneistojen käyttö

- Lomaosakkeiden avain noudetaan ja palautetaan Katinkullan/Rokuan kylpylän vastaanottoon.
 - Varauksen kalenterin pitäjä välittää heille tiedon tehdyistä varauksista.
 - Huoneistoista lähtiessä palauttamatta jääneestä avaimesta mahdollisesti koituvat lisäkustannukset peritään vuokraajalta.
- Huoneistoissa on perusvarustus ja -tarvikkeet. (Tarkemmat tiedot Pekka Sirviön Säätiön kotisivuilla).
 - Mahdollisista puutteista tai rikkoontumisista on ilmoitettava Katinkullan lomaosakkeiden osalta kylpylän vastaanottoon ja Rokuan lomaosakkeen osalta varauksen kalenterin pitäjälle. Vuokraaja korvaa aiheutetut vahingot.

3.
 - Tupakoiminen huoneistoissa tai niin, että savu kulkeutuu huoneistoon, on ehdottomasti kielletty!
 - Huoneistojen tulevien käyttäjien viihtyvyyden vuoksi tupakointiin on käytettävä erikseen varattuja tiloja.

4. **Rokuan huoneistossa lisäksi:**
 - Huoneistoon ei saa viedä lemmikkieläimiä.
 - Huoneisto on siivottava ja astiat tiskattava ennen poislähtöä.
 - Mikäli uuden käyttäjän saapuessa siivous on laiminlyöty, on hänellä oikeus tilata kylpylän henkilökunta hoitamaan siivous Pekka Sirviön Säätiön laskuun.
 - Säätiö veloittaa siivouksen kustannukset edelliseltä käyttäjältä.
 - Huoneistossa ei ole valmiina liinavaatteita.
 - Jos ei halua käyttää omia liinavaatteita, voi ne vuokrata kylpylästä.

VI Sääntöjen muuttaminen

- Sääntöjen muutoksista ja uusista säännöistä päättää Pekka Sirviön Säätiön hallitus.

Lisätietoja: Paavo Räisänen, Pekka Sirviön Säätiön asiamies
- puhelin: 0440 131 047
- sähköposti: paavo.raisanen47@gmail.com